



Angemessene Aufwendungen für Unterkunft und Heizung (Warmmiete) für Leistungsberechtigte,  
die in besonderen Wohnformen i. S. v. § 42a Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 SGB XII leben

gültig für den Zeitraum vom **01.01.2025 bis 31.12.2025**

Landkreis/kreisfreie Stadt	Mietbereich	Unterkunfts- kosten	Heizkosten	durchschnittliche Warmmiete (100%)	erhöhte Angemessenheitsgrenze bei gesondert ausgewiesenen zusätzlichen Kosten i. S. v. § 42a Abs. 5 Satz 4 Nr. 1 bis 4 SGB XII (durchschnittl. Warmmiete + 25%)
				§ 42a Abs. 5 Satz 3 SGB XII; § 45a SGB XII	§ 42a Abs. 5 Satz 4 SGB XII
Anhalt-Bitterfeld	I	293,99 €	88,42 €	382,41 €	478,01 €
	II	299,90 €	90,72 €	390,62 €	488,28 €
	III	305,95 €	87,08 €	393,03 €	491,29 €
Börde	I	305,78 €	103,57 €	409,35 €	511,69 €
	II	294,47 €	85,17 €	379,64 €	474,55 €
	III	304,32 €	101,81 €	406,13 €	507,66 €
Burgenlandkreis	I	260,03 €	75,41 €	335,44 €	419,30 €
	II	283,35 €	76,37 €	359,72 €	449,65 €
	III	287,04 €	75,62 €	362,66 €	453,33 €
	IV	322,75 €	72,78 €	395,53 €	494,41 €
	V	298,10 €	81,47 €	379,57 €	474,46 €
Dessau-Roßlau	gesamt	318,16 €	87,50 €	405,66 €	507,08 €
Halle	gesamt	342,16 €	71,96 €	414,12 €	517,65 €
Harz	I	295,06 €	83,61 €	378,67 €	473,34 €
	II	287,81 €	86,15 €	373,96 €	467,45 €
	III	294,83 €	69,27 €	364,10 €	455,13 €
Jerichower Land	I	318,18 €	91,24 €	409,42 €	511,78 €
	II	279,66 €	108,72 €	388,38 €	485,48 €
	III	298,47 €	92,57 €	391,04 €	488,80 €
Magdeburg	gesamt	334,28 €	80,02 €	414,30 €	517,88 €
Mansfeld-Südharz	I	343,26 €	100,43 €	443,69 €	554,61 €
	II	330,39 €	130,76 €	461,15 €	576,44 €
Saalekreis	I	286,65 €	73,51 €	360,16 €	450,20 €
	II	318,12 €	80,58 €	398,70 €	498,38 €
Salzlandkreis	I	282,28 €	105,07 €	387,35 €	484,19 €
	II	287,76 €	96,31 €	384,07 €	480,09 €
	III	289,47 €	91,03 €	380,50 €	475,63 €
	IV	280,41 €	99,28 €	379,69 €	474,61 €
Salzwedel	I	292,87 €	91,03 €	383,90 €	479,88 €
	II	297,08 €	92,11 €	389,19 €	486,49 €
	III	331,70 €	97,76 €	429,46 €	536,83 €
Stendal	I	313,36 €	93,03 €	406,39 €	507,99 €
	II	308,34 €	85,03 €	393,37 €	491,71 €
	III	301,79 €	88,53 €	390,32 €	487,90 €
Wittenberg	I	299,88 €	30,91 €	330,79 €	413,49 €
	II	272,70 €	41,91 €	314,61 €	393,26 €

Stand: 01.09.2024

Erläuterungen zu den Mietbereichen:**Anhalt-Bitterfeld**

Mietbereich I: Zerbst/Anhalt

Mietbereich II: Aken (Elbe), Köthen (Anhalt), Osternienburger Land, Südliches Anhalt

Mietbereich III: Stadt Bitterfeld-Wolfen, Muldestausee, Stadt Raguhn-Jeßnitz, Stadt Sandersdorf-Brehna, Stadt Zörbig

**Börde**

Mietbereich I: Haldensleben

Mietbereich II: Magdeburger Umland

Mietbereich III: Oschersleben

**Burgenlandkreis**Mietbereich I – Umland Naumburg (Saale) (*Verbandsgemeinde an der Finne, Verbandsgemeinde Unstruttal, Verbandsgemeinde Wethautal*)Mietbereich II – Umland Weißenfels (*Stadt Hohenmölsen, Stadt Lützen, Stadt Teuchern*)Mietbereich III – Zeitz mit Umland (*Verbandsgemeinde Droyßiger-Zeitzer-Forst, Gemeinde Elsteraue, Stadt Zeitz*)

Mietbereich IV – Naumburg (Saale)

Mietbereich V – Weißenfels

**Harz**Mietbereich I: Halberstadt (*Halberstadt, Huy, Osterwieck, Vorharz*)Mietbereich II: Quedlinburg (*Ballenstedt, Falkenstein/Harz, Harzgerode, Quedlinburg, Thale*)Mietbereich III: Wernigerode (*Blankenburg, Ilsenburg, Nordharz, Oberharz am Brocken, Wernigerode*)**Jerichower Land**

Mietbereich I: Stadt Burg

Mietbereich II: Stadt Gommern, Gemeinden Biederitz und Möser

Mietbereich III: Städte Genthin, Jerichow, Möckern, Gemeinde Elbe-Parey

**Mansfeld-Südharz**

Mietbereich I: Landkreis Mansfeld-Südharz ohne die Städte Sangerhausen, Lutherstadt Eisleben und Hettstedt sowie deren jeweilige Ortsteile

Mietbereich II: Sangerhausen und Ortsteile (*Oberröblingen, Riestedt, Großleinungen, Lengefeld, Gonna, Horla, Morungen, Wettelrode, Obersdorf, Grillenberg, Wippra, Wolfsberg, Rotha, Breitenbach*)Eisleben und Ortsteile (*Osterhausen, Rothenschirnbach, Bischofrode, Schmalzerode, Wolferode, Unterrißdorf, Hedersleben, Volkstedt, Polleben*)Hettstedt und Ortsteile (*Ritterode, Walbeck*)**Saalekreis**Mietkategorie I: Nördlicher Saalekreis (*Kabelsketal, Landsberg, Wettin-Löbejün, Petersberg, Salztal, Teutschenthal*)Mietkategorie II: Südlicher Saalekreis (*Bad Dürrenberg, Bad Lauchstädt, Querfurt, Braunsbedra, Leuna, Merseburg, Mücheln, Weida-Land, Schkopau*)**Salzlandkreis**Mietbereich I: Aschersleben (*Städte Aschersleben, Seeland*)Mietbereich II: Bernburg (*Städte Bernburg (Saale), Könnern, Nienburg (Saale) und Verbandsgemeinde Saale-Wipper*)Mietbereich III: Schönebeck (*Städte Schönebeck (Elbe), Barby (Elbe), Calbe (Saale) und Gemeinde Bördeland*)Mietbereich IV: Staßfurt (*Städte Staßfurt, Hecklingen und Verbandsgemeinde Egelner Mulde*)**Salzwedel**

Mietbereich I: Gardelegen

Mietbereich II: Arendsee (Altmark), Beetzendorf-Diesdorf, Kalbe (Milde), Klötze

Mietbereich III: Stadt Salzwedel

**Stendal**Mietbereich I: Osterburg, Seehausen, Arneburg, Eichstedt, Goldbeck, Hassel, Hohenberg-Krusemark, Rochau, Aland, Altmärkische Höhe, Zehrental  
Altmärkische Wische, Werben, Iden

Mietbereich II: Havelberg, Kamern, Klietz, Sandau, Schollene, Schönhausen, Wust-Fischbeck

Mietbereich III: Stendal, Tangermünde, Bismark, Tangerhütte

**Wittenberg**

Mietbereich I: Lutherstadt Wittenberg

Mietbereich II: übriger Landkreis

**übrige kreisfreie Städte**

gesamt: keine Differenzierung in Mietbereiche, Angemessenheitsgrenzen gelten im gesamten Gebiet einheitlich